



The Gujarat Government Gazette

**EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY**

Vol. LXIII] THURSDAY, SEPTEMBER 1, 2022 / BHADRA 10, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 1st September, 2022

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

District: Palanpur

No.AM-M-2022-333-LBK-142022-192-CH: In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act,2013 (No. 30 of 2013)(hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of “Construction of R.O.B. in place of existing Level crossing”

2 It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is 00-39-15 hector/ acre/sq.mtrs. and is at village Palanpur of Palanpur Taluka of Banaskantha District;
- (2) The public purposes involved in the above project is construction of the infrastructure project of “Construction of R.O.B. in place of existing Level crossing”
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –Not Applicable

(4) The Summary of the Social Impact Assessment of the affected Person are- (Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government Of Gujarat Notification..AM-M-2022-244-LBK-142022-192-CH- Date-09/06/2022 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

(5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under –Deputy Collector, Palanpur, Collector Office, Palanpur.

[3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

[4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

[5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the state Government is pleased to designate Deputy Collector, Collector office ,Banaskantha to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

SCHEDULE

District : Banaskatha.

Taluka : Palanpur.

Village : Palanpur.

Sr. No.	Survey/Block No.	Required Area Of Survey No. (HA. Ar. Sq.Mt.)	Sr. No.	Survey/Block No.	Required Area Of Survey No. (HA. Ar. Sq. Mt.)
1	3235	0-01-90	11	1096	0-01-98
2	986	0-03-84	12	1092	0-01-36
3	990	0-00-54	13	1027	0-00-92
4	989	0-01-44	14	3241	0-03-35
5	987	0-02-20	15	3237	0-01-02
6	988	0-01-60	16	1083	0-00-78
7	1097	0-01-44	17	1084	0-00-68
8	1024	0-01-32	18	1091/1	0-06-72
9	1025	0-01-42	19	1086	0-05-92
10	1026	0-00-42	20	423	0-00-30
Total					00-39-15

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,
Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી સ્પેન્ચર, ૨૦૨૨

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩
(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: બનાસકાંદા

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૩૩૩-જબન-૧૪૨૦૨૨-૧૯૨-ચ: જમીન સંપાદન અને વળતર પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વાજબી અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) ની કલમ - ૧૧ ની પેટા-કલમ(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોદેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, "કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રિજ એપ્રોચ વિથ એપ્રોચ ઈન લીયુ ઓફ એલ.સી. નં -૧૯૮ -ઓફ લક્ષ્મીપુરા સેક્શન બીટવીન રેલ્વે સ્ટેશન પાલનપુર -૩૧૪૫૦ એટ આઈ.આર. ડિ.મી.પ૧૮/૨-૩ (ડીએફ્સીસી ચેનેજ-૮૦૦) માટે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે,

- (૧) ઉપર જાણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૦-૩૮-૧૫ હે.આરે.પ્ર.ચો.મી. છે અને તે પાલનપુર ગામ, તાલુકો પાલનપુર, બનાસકાંદા આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જાણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. "કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રિજ એપ્રોચ વિથ એપ્રોચ ઈન લીયુ ઓફ એલ.સી. નં -૧૯૮" માટે
- (૩) અસરગ્રાત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. -લાગુ પડતું નથી.
- (૪) સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે.

ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૨૪૪-જબન-૧૪૨૦૨૨-૧૯૨-ચ-તારીખ-૦૮/૦૯/૨૦૨૨ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

- (૫) અધિનિયમની કલમ -૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

નાયબ કલેક્ટર -પાલનપુર, કલેક્ટર કચેરી, પાલનપુર

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પડે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જાણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમ્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે ૨૬ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
૫. જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસવાટમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ -૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મી) ની કલમ -૩ (૩) હેઠળ જિલ્લા કલેક્ટર સદરાં જમીનોના સંબધમાં સદરાં અધિનિયમ હેઠળ કલેક્ટર ના કાર્યો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટર, પાલનપુરને સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો :- બનાસકાંદા

તાલુકો :- પાલનપુર

ગામનું નામ :- પાલનપુર

અ. નં.	સર્વે/બ્લોક નંબર	જરૂરી જમીનનો વિસ્તાર (હે.આરે.પ્ર.મી.)	અ. નં.	સર્વે/બ્લોક નંબર	જરૂરી જમીનનો વિસ્તાર (હે.આરે.પ્ર.મી.)
૧	૩૨૩૪	૦-૦૧-૮૦	૧૧	૧૦૮૬	૦-૦૧-૮૮
૨	૮૮૬	૦-૦૩-૮૪	૧૨	૧૦૮૨	૦-૦૧-૩૬
૩	૮૯૦	૦-૦૦-૫૪	૧૩	૧૦૨૭	૦-૦૦-૮૨
૪	૮૯૯	૦-૦૧-૪૪	૧૪	૩૨૪૧	૦-૦૩-૩૪
૫	૮૯૭	૦-૦૨-૨૦	૧૫	૩૨૩૭	૦-૦૧-૦૨

અ. નં.	સર્વ/ખ્લોક નંબર	જરૂરી જમીનનો વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.)	અ. નં.	સર્વ/ખ્લોક નંબર	જરૂરી જમીનનો વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.)
૬	૮૮૮	૦-૦૧-૬૦	૧૬	૧૦૮૩	૦-૦૦-૭૮
૭	૧૦૮૭	૦-૦૧-૪૪	૧૭	૧૦૮૪	૦-૦૦-૬૮
૮	૧૦૨૪	૦-૦૧-૩૨	૧૮	૧૦૮૧/૧	૦-૦૬-૭૨
૯	૧૦૨૫	૦-૦૧-૪૨	૧૯	૧૦૮૬	૦-૦૪-૮૨
૧૦	૧૦૨૬	૦-૦૦-૪૨	૨૦	૪૨૩	૦-૦૦-૩૦
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦-૩૮-૧૫

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

